

---

## **Bekanntmachung**

Am **Mittwoch, den 24. Januar 2024** **um 19.00 Uhr** findet im **Sitzungszimmer der Verwaltungsgemeinschaft Hahnenkamm, Ringstraße 12 in Heidenheim** eine

### **Gemeinderatssitzung**

statt. Die Sitzung ist öffentlich und nichtöffentlich.

#### **Tagesordnung:**

##### **I. Öffentliche Sitzung:**

1. Jahresrechnung 2022\*
  - a) Bericht über die örtliche Prüfung
  - b) Feststellung der Jahresrechnung
  - c) Entlastung der Jahresrechnung
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnungsplan und Vorhaben- und Erschließungsplan zur Erweiterung des Gewerbegebietes „An der Dittenheimer Straße“ BA1 sowie 19. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Heidenheim zur Umwandlung einer landwirtschaftlichen Fläche in eine Gewerbefläche auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 2684/3, 2684/4 und 2688 (TFl.) der Gemarkung Heidenheim\*

Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

  - a) Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Grünordnungsplan und Vorhaben- und Erschließungsplan zur Erweiterung des Gewerbegebietes „An der Dittenheimer Straße“ BA1 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Änderungsbeschluss zur 19. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan des Marktes Heidenheim – Umwandlung einer landwirtschaftlichen Fläche in eine Gewerbefläche zur „Erweiterung des Gewerbegebietes G2“ in der Dittenheimer Straße in Heidenheim gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
3. Anschreiben Verwaltungsgemeinschaft Altmühltal für die Gemeinde Dittenheim; 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Dittenheim, Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen; Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB\*
4. Bauantrag:

Herr Andreas Bergdolt, Poststraße 2, 91719 Heidenheim – Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Ursheimer Straße, Fl.-Nr. 80 Gemarkung Hechlingen a. See\*
5. Heckenpflegemaßnahmen durch den Landschaftspflegeverband\*
6. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung vom 18.10.2023 gefassten Beschlüsse
7. Bekanntgaben und Anfragen

**II. Nichtöffentliche Sitzung:**

Heidenheim, den 19.01.2024

Susanne Feller  
1. Bürgermeisterin