

Niederschrift

über die Sitzung des Marktgemeinderates Heidenheim am **15.05.2024**
in der Alten Turnhalle in Heidenheim, Beginn 20:00 Uhr.

Die Ladung zur Sitzung erfolgte am **10.05.2024**. Die Sitzung ist öffentlich, im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Anwesend: 13

| | |
|-------------------------------|---------------------|
| 1. Bgm. Susanne Feller | GR Robert Dollhopf |
| 2. Bgm. Gerhard Neumeyer | GR Reinhard Ebert |
| 3. Bgm. Markus Engelhard | GR Klaus Mathes |
| GRin Marie-Antoinette Neumann | GRin Gisela Kröppel |
| GR Erwin Härtfelder | GR Jens Obel |
| GR Hermann Schirmer | GR Ernst Heiß |
| GR Wilfried Meyer | |

Es fehlen entschuldigt: 2

GR Benjamin Reulein
GR Bernhard Loy

Der Marktgemeinderat beschlussfähig.

Sitzungsleiter:

1. Bürgermeisterin Susanne Feller

Schriftführer:

Verwaltungsangestellte Spichtinger

Verteilung nach Genehmigung der Niederschrift:

- Öffentlicher Teil für jeden Gemeinderat
- Nichtöffentlicher Teil für gesamten Gemeinderat z. K.
- Gesamtes Protokoll für Bürgermeister
- Gesamtes Protokoll für Mitarbeiter VGem
- Öffentlicher Teil für Internet

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. 31. Änderung des Regionalplans der Region Westmittelfranken 8); Teilkapitel 6.2.2 Windenergie – Beteiligungsverfahren.
2. Bauanträge:
 - a) Herrn Tobias Bergdolt, Kirchenstraße 29a, 91719 Heidenheim – Errichtung Tinyhouse und Grenzgarage auf dem Grundstück Gestaig 2, Hechlingen a. See, 91719 Heidenheim, Flur-Nr. 2308/2 Gemarkung Hechlingen
3. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.04.2024 gefassten Beschlüsse
4. Bekanntgaben und Anfragen

Vor der Sitzung fand eine Besichtigung des RÜB Hechlinger Straße, Pumpwerk Hohentrüdingen und Pumpwerk Degersheim statt. Diese verzögerte sich etwas, dadurch beginnt die Sitzung in der Alten Turnhalle erst um 20:00 Uhr.

Die Vorsitzende entschuldigte sich bei den anwesenden Besuchern und dankte für deren Geduld und Verständnis.

I. Öffentliche Sitzung

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 24.04.2024 wird einstimmig genehmigt.

Punkt 1: 31. Änderung des Regionalplans der Region Westmittelfranken 8); Teilkapitel 6.2.2 Windenergie – Beteiligungsverfahren.

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Formulierung: „Bezugnehmend auf unser Schreiben vom 17.10.2023 bringt der Markt Heidenheim Einwendungen gegen die Festlegung der Hangkante und dem Entfall der Fläche vor dem Truppenübungsplatz vor.“

12 : 1 Der Beschluss ergeht mit 12 Ja Stimmen und 1 Nein Stimme.

Beschluss: Der Markt Gemeinderat beschließt ein Schreiben mit folgendem Wortlaut „Bezugnehmend auf unser Schreiben vom 17.10.2023 bringt der Markt Heidenheim Einwendungen gegen die Festlegung der Hangkante und dem Entfall der Fläche vor dem Truppenübungsplatz vor.“

12 : 1 Der Beschluss ergeht mit 12 Ja Stimmen und 1 Nein Stimme.

Punkt 2: Bauanträge:

a) Herrn Tobias Bergdolt, Kirchenstraße 29a, 91719 Heidenheim – Errichtung Tinyhouse und Grenzgarage auf dem Grundstück Gestaig 2, Hechlingen a. See, 91719 Heidenheim, Flur-Nr. 2308/2 Gemarkung Hechlingen

Beschluss: Der Marktgemeinderat Heidenheim erteilt zum Antrag auf isolierte Befreiung von Herrn Tobias Bergdolt für die Errichtung eines Tinyhouses und einer Grenzgarage auf dem Grundstück Gestaig 2, Fl.-Nr. 2308/2, Gemarkung Hechlingen a. See, das gemeindliche Einvernehmen. Den erforderlichen Befreiungen/Ausnahmen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Sandsiedlung BA III“, für die Abweichungen der o. a. Punkte, der Bebauung des Tinyhouses außerhalb der Baugrenze in der freizuhaltenden Schutzfläche, der abweichenden Bauweise in Holzbauweise mit Fassadengestaltung in Holz, sowie dem abweichenden Garagenstandort ca. 21 m westlich zur straßenseitigen Grundstücksgrenze wird zugestimmt.

Für den Anschluss an die gemeindliche Entwässerungseinrichtung, muss die Ausführung des Anschlusses, sowie die Kostenregelung gemäß Satzung, mit dem Bauamt der VGem-Hahnenkamm im Detail besprochen und geregelt werden. Für die Erschließung von Wasser, Strom, Telekom und Glasfaser muss der Bauherr die entsprechenden Versorgungsunternehmen kontaktieren und die erforderlichen Maßnahmen in Absprache mit ihnen durchführen lassen

13 : 0 Der Beschluss ergeht einstimmig.

Punkt 3: Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung vom 03.04.2024 gefassten Beschlüsse

Punkt 10: PV-Balkonkraftwerk Hechlinger Str. 23, 91719 Heidenheim

Punkt 11: Kamerabefahrung Druckleitung Heidenheim/Hechlingen

Punkt 12: Abwasseranlage Heidenheim/Hechlingen, RÜB Schafberg, Reparatur Durchflussmessung MID

Punkt 4: Bekanntgaben und Anfragen